



CITTA' DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

Staff al Sindaco "Servizi Urbanistici"

1° Servizio Urbanistica Edilizia Privata S.U.E. e Pianificazione del Territorio

Concessione n° 46

del 03 MAR. 2016

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza di permesso in sanatoria presentata in data 03/12/2013 con Prot. n.61447 ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001, dalla signora Lazio Maria Pia nata in Alcamo (TP) il 04/12/1937 ed ivi residente in via F.sco Crispi n°11, C.F.: LZA MRP 37T44 A176Y, per il: **"frazionamento con opere interne di un piano cantinato, facente parte di un immobile giusta C.E. n°303 del 09/11/2001, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001"**, sito in Alcamo nel Viale Italia, censito in catasto al **Fg.52 p.lla 869 sub/9-10-11-12**, ricadente in zona **"B3"** nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici prodotti dall'Ing. Giacinto Pitò, confinante: per il sub/9 da nord con proprietà Impellizzeri Trupiano ed altri, da est con ingresso comune, da sud e da ovest con muro interrato, per il sub/10 da nord con ingresso comune, da est e da sud con proprietà Lazio, con disimpegno comune e scala condominiale, da ovest con proprietà Trupiano e Manno, per il sub/11 da nord con ingresso comune, da est con proprietà Stellino e D'Angelo, da sud e da ovest con ditta GIMA s.r.l. e per il sub/12 da nord con eredi Stellino, da est con terreno comune di proprietà Fundarò e Lazio, da sud con scala e corridoio condominiale e proprietà Manno e Trupiano, da ovest con muro interrato;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Compravendita N. 116381 di Rep del 24/11/1976, rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 06/12/1976 al n.8442;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Divisione N. 209156 di Rep del 08/04/1994, rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 18/04/1994;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Vendita N. 210003 di Rep. del 21/07/1994, rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato il 03/08/1994 al n.2349;=====

Vista la copia conforme all'originale dell'Atto di Compravendita N. 16703 di Rep del 22/09/2014, rogato in Alcamo dal Notaio Dott. Manfredi Marretta e registrato a Trapani il 03/10/2014 al n.4561;=====

Vista la Dichiarazione di Successione N. 266 Vol. 326 del 10/02/1998 in morte di Lazio Vincenzo;=====

Vista la Dichiarazione di Successione N. 706 Vol. 9990 del 20/04/2011 in morte di Trupiano Pietro;=====

Vista la dichiarazione del 02/12/2013, ai sensi dell'art. 96 della L.R. n.11/2010, che il progetto trasmesso per la realizzazione delle opere in oggetto è conforme alle vigenti norme igienico- sanitarie a firma dell'Ing. Pitò;=====

Vista la circolare del Dirigente del Servizio, Prot. n. 19434 del 18/09/2015, il suddetto intervento edilizio non necessita della costituzione del vincolo a parcheggio;=====

Vista la proposta dell'Istruttore Tecnico Comunale, espressa in data 23/01/2015 con la seguente indicazione: *"Si propone favorevolmente per il*



L'ISTRUTTORE AMM.VO
Elisabetta Tamburello

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Roberto Calvaruso

PRESCRIZIONI GENERALI

L'abitabilità o l'agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione; **1)** Il rilascio della Concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti;

Dal 1° Servizio Urbanistica- Edilizia Privata e Pianificazione del Territorio.

03 MAR. 2016

Alcamo li.....

IL DIRIGENTE

1° Servizio Urbanistica e Pianificazione del Territorio
Responsabile del Servizio
Geom. Giuseppe Stabile



rilascio della Concessione Edilizia e si dà atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura;=====

Viste le attestazioni di versamento n.110 del 05/03/2015 di €. 294,00, n.305 del 17/03/2015 di €. 294,00, n.8 del 07/03/2015 di €. 294,00 e n.26 del 26/03/2015 di €. 294,00 quali spese di registrazione concessione edilizia;==

Viste le attestazioni di versamento di €.516,00 quale sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 36 D.P.R. 380/2001;=====

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia;=====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e s.m.i.;=====

Vista la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e s.m.i.;=====

Visto il D.P.R. 380/2001;=====

RILASCIA

La Concessione Edilizia per il: **“frazionamento con opere interne di un piano cantinato, facente parte di un immobile giusta C.E. n°103 del 09/11/2001, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001”**, sito in Alcamo nel viale Italia, censito in catasto al **Fg.52 p.IIIa 869 sub/9-10-11-12**, ricadente in zona **“B3”** nel P.R.G. vigente, come da elaborati tecnici approvati, ai signori: Di Gesù Rosa nata in Alcamo (TP) il 21/01/1914 ed ivi residente in c.da Alcamo Marina n°1178, **C.F.: DGS RSO 14A61 A176X**, usufruttuaria dell'intero sub/9, Lazio Antonina nata in Alcamo (TP) il 18/01/1944, residente a Latina (LT) via Stradella n°149, **C.F.: LZA NNN 44A58 A176G**, proprietaria per 1/3 indiviso dell' intero del sub/9, Lazio Maria Pia nata in Alcamo (TP) il 04/12/1937 ed ivi residente in via F.sco Crispi n°11, **C.F.: LZA MRP 37T44 A176Y**, proprietaria per 1/3 indiviso dell' intero del sub/9, Lazio Pietro nato in Alcamo (TP) il 09/08/1950 ed ivi re-

sidente nel viale Italia n°116, **C.F.: LZA PTR 50M09 A176U**, proprietario per 1/3 indiviso dell' intero del sub/9, Stellino Mariano nato in Alcamo (TP) il 01/04/1936, **C.F.: STL MRN 36D01 A176G** e D' Angelo Maria nata in Alcamo (TP) il 01/01/1931, **C.F.: DNG MRA 31A41 A176M** coniugi entrambi residenti in Alcamo nel viale Italia n°116, proprietari per 1/2 ciascuno indiviso dell'intero del sub/10, Manno Giovanna nata in Alcamo (TP) il 01/04/1930 ed ivi residente nel viale Italia n°116, **C.F.: MNN GNN 30D41 A176A**, proprietaria per 6/9 indiviso dell'intero del sub/11, Trupiano Francesco nato in Alcamo (TP) il 30/04/1965 ed ivi residente nel viale Italia n°116, **C.F.: TRP FNC 65D30 A176K** , proprietario per 1/9 indiviso dell'intero del sub/11, Trupiano Ignazio nato in Alcamo (TP) il 24/08/1955 ed ivi residente in via L. Pipitone Cangelosi n°35, **C.F.: TRP GNZ 55M24 A176Y**, proprietario per 1/9 indiviso dell'intero del sub/11 e Trupiano Rosa Anna nata in Alcamo (TP) il 18/06/1958 ed ivi residente in via Madonna del Riposo n°151, **C.F.: TRP RNN 58H58 A176M**, proprietaria per 1/9 indiviso dell'intero del sub/11, Gima s.r.l. **C.F. e P. IVA 01985600814**, con sede legale in Alcamo nel viale Italia n°27 proprietaria dell'intero del sub/12; =====

Si dà atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura;=====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio;=====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. 4/03 art. 12).=====

